

Zonenplan 1:2'500

Die Revision der Ortsplanung besteht aus:

- Baureglement
- Zonenplan 1:2'500
- Zonenplan Naturgefahren 1:5'000

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Bericht zur Siedlungsentwicklung nach innen (SEin)
- Mitwirkungsbericht

Januar 2020
rüttligen-alchenflüh-revision/443383_ZP_200107_05191m

ecoptima - Spiezgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung 19. Oktober bis 20. November 2017
Vorprüfung 23. August 2018

Publikation im amtlichen Anzeiger 18. Juli 2019
Publikation im Amtsblatt vom 17. Juli 2019
Öffentliche Auflage 18. Juli bis 19. August 2019

Einspracheverhandlungen 24. September 2019, 2./7. Oktober 2019
Erläutete Einsprachen 5
Unerteilte Einsprachen 0
Rechtsverwehungen 2

Beschlossen durch den Gemeinderat am 22. Oktober 2019

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 11. Dezember 2019

Gemeindepräsident Sekretär

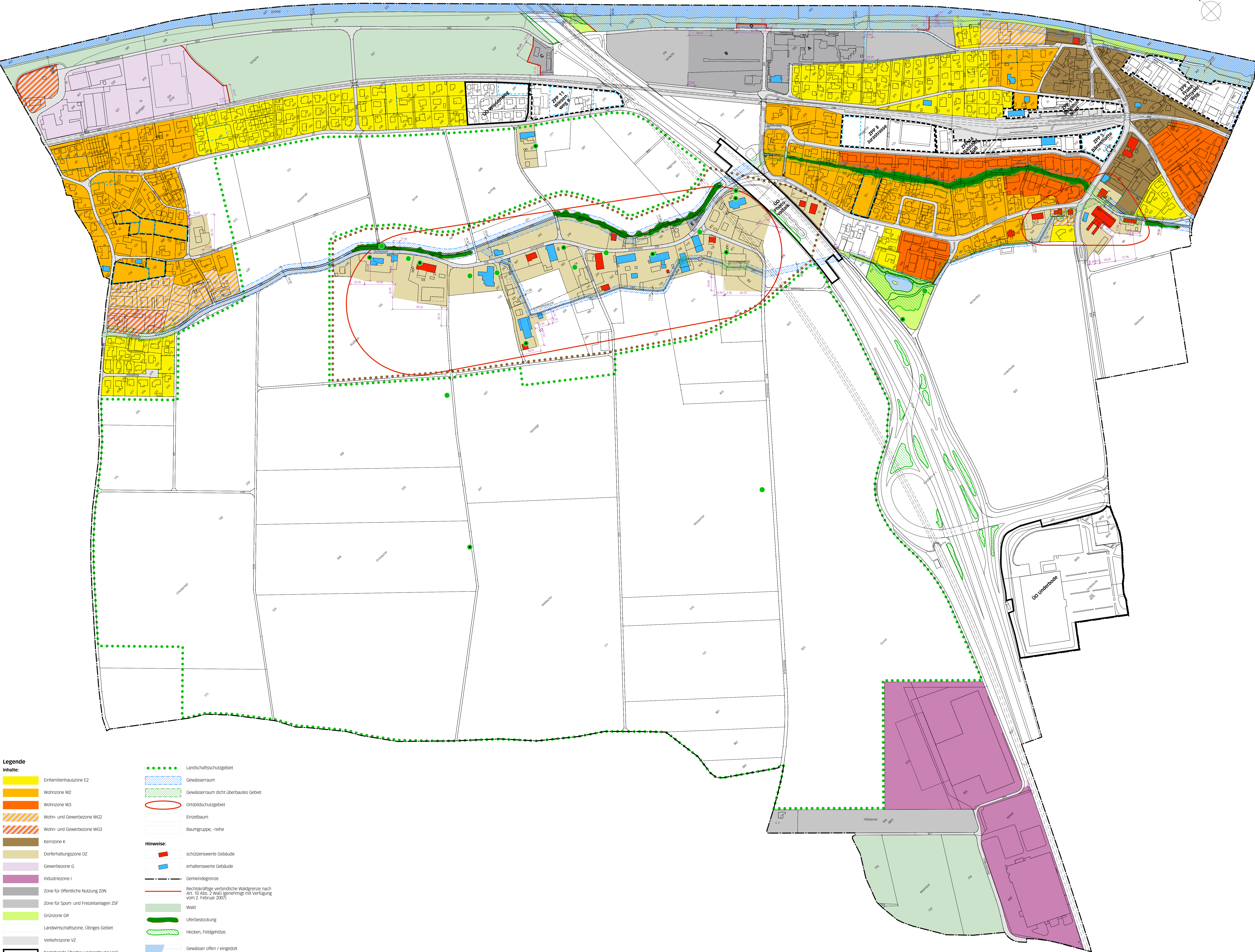
Marco Meyer Christian Wenger

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Rüttligen-Alchenflüh,

Gemeinschreiber

Christian Wenger

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung



Legende

Inhalte:

- Einzelbaum
- Baumgruppe, -reihe
- Kernzone K
- Dorferhaltungzone DZ
- Gewerbezone G
- Industriezone I
- Zone für öffentliche Nutzung ZöN
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
- Grünzone GR
- Landwirtschaftszone, übriges Gebiet
- Verkehrszone VZ
- bestehende Überbauungsordnung UeO
- Zone mit Planungspflicht ZPP
- Dorfschutzgebiet Rüttligen
- Einzelbaum
- Baumgruppe, -reihe
- Kernzone K
- Dorferhaltungzone DZ
- Gewerbezone G
- Industriezone I
- Zone für öffentliche Nutzung ZöN
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
- Grünzone GR
- Landwirtschaftszone, übriges Gebiet
- Verkehrszone VZ
- bestehende Überbauungsordnung UeO
- Zone mit Planungspflicht ZPP
- Dorfschutzgebiet Rüttligen

- Landschaftsschutzgebiet
- Gewässerraum
- Gewässerraum dicht überbautes Gebiet
- Ortsbildschutzbereich
- Einzelbaum
- Baumgruppe, -reihe
- schützenswerte Gebäude
- erhaltenswerte Gebäude
- Gemeindegrenze
- Rechtskräftige verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2, Waldgesetz mit Verfügung vom 2. Februar 2007
- Wald
- Uferbestockung
- Hecken, Feldgehölze
- Gewässer offen / eingedolt
- unüberbaute Bauzone
- Areal mit einer minimalen Geschossflächenziffer GFz0